





Subdirección de Pavimentación y Obras Viales
Sección Control de Gestión

Nº INT.: 309

OFPA.: 300

REF.: ACEPTA OFERTA Y CONTRATA.

HOY SE HA DICTADO LA SIGUIENTE:

RESOLUCIÓN EXENTA Nº _____

SANTIAGO,

003097 23.06.2016

VISTOS:

- a) La Licitación Pública Nº 16-30390124-0-06, "**Programa de Pavimentos Participativos Llamado 25º Agrupación Nº6**", Comunas de Peñaflor, Padre Hurtado y Quinta Normal, ID Mercado Público Nº48-38-LR16;
- b) La Resolución Nº 283, de fecha 17/07/2009, que aprueba el formato de Bases Administrativas Especiales Tipo para licitación de contratos de ejecución de obras de Construcción y Conservación de Pavimentos; Soluciones de Aguas Lluvias; Construcción de Edificios destinados a Equipamiento; Obras de Espacios Públicos, Áreas Verdes y Vivienda, y sus modificaciones aprobadas por Resolución Nº 172, de fecha 12/04/2010, Resolución Nº 345, de fecha 09/12/2011 y Resolución Nº 84, de fecha 04/04/2012;
- c) La Resolución Nº 1600 de 30/10/2008, de la Contraloría General de la República, que establece normas sobre exención del trámite de Toma de Razón;
- d) El Decreto TRA Nº272/4/2015 (V. y U.) de fecha 03 de Febrero de 2015, que me nombra Director del Servicio de Vivienda y Urbanización Metropolitano, y las facultades que en tal carácter me competen en conformidad el D.S. Nº 355 (V. y U.) del año 1976, Reglamento Orgánico de los SERVIU;

CONSIDERANDO:

- 1.- La Resolución Exenta Nº 2043, de fecha 26/04/2016, que aprueba el Anexo Complementario de las Bases Administrativas Especiales y de Bases Técnicas Tipo, de la presente Licitación;
- 2.- El Acta de Apertura de Propuesta de fecha 27/05/2016, donde consta que se presentaron 6 Empresas al certamen;
- 3.- El Oficio Ord. Nº 28, de fecha 01/06/2016, del Departamento de Programación Física y Control, en que se informa el resultado del concurso, y de cuyo cuadro comparativo que acompaña se desprende que las ofertas económicas más convenientes corresponden a las efectuadas por los oferentes **CAOA CONSTRUCCIONES LIMITADA**;
- 4.- La Orden de Servicio Nº 571, de fecha 12/06/2014, dictada por la Dirección del Servicio, que designa a funcionarios como miembros permanentes de la Comisión Técnica de Revisión de Ofertas de las Licitaciones Públicas que se realicen en la Sección Propuestas, y la Orden de Servicio Nº 556, de fecha 09/05/2016, dictada por la Subdirección de Pavimentación y Obras Viales, que designa a los funcionarios que tendrán la misión de conformar la Comisión Evaluadora de las Ofertas de la presente Licitación. El Anexo Nº 1, emitido por los integrantes de las Comisiones antes señaladas, indicando en cuadro de "Revisión Antecedentes" que las ofertas más convenientes y que cumplieron con los antecedentes solicitados en las Bases, corresponden a la presentada por **CAOA CONSTRUCCIONES LIMITADA**;
- 5.- La oferta presentada por **CAOA CONSTRUCCIONES LIMITADA**;
- 6.- La Solicitud de Refrendación Presupuestaria Nº 57, autorizada el 03/06/2016;

Dicto la siguiente:

R E S O L U C I O N :

- 1.- **ACEPTASE** la oferta y **CONTRATESE** con **CAOA CONSTRUCCIONES LIMITADA**, la ejecución de las obras de "Programa de Pavimentos Participativos Llamado 25° Agrupación N°6 ", Comunas de Peñaflor, Padre Hurtado y Quinta Normal, en la Suma Alzada de \$414.278.700 y que corresponde a las calles que a continuación se indican:

CUADRO COMUNA DE PADRE HURTADO SOLUCIÓN HORMIGÓN.

Nº	PRIORIDAD	NOMBRE	TRAMO
1	1,1	EL QUILLAY	
2	1,2	EL RAULI	LOS JESUITAS (EX LOS SAUCES) - EL CANELO
3	1,3	LOS CASTAÑOS	LOS JESUITAS (EX LOS SAUCES) - EL CANELO
4	1,4	PJE. EL ARRAYAN	LOS JESUITAS (EX LOS SAUCES) - EL CANELO
5	1,5	PJE. EL AROMO	EL MAÑIO - RIO ÑUBLE
6	1,6	PJE. EL MAÑIO	EL MAÑIO - RIO ÑUBLE
7	1,7	PJE. EL LINGUE	LOS JESUITAS (EX LOS SAUCES) - EL CANELO
8	1,8	PJE. EL COIGUE	LOS SILOS - RIO ÑUBLE
			EL CANELO - EL LINGUE

CUADRO COMUNA DE PEÑAFLORES SOLUCIÓN HORMIGÓN.

Nº	PRIORIDAD	NOMBRE	TRAMO
1	1,1	PJE. A	PJE. E - FONDO ORIENTE - ALREDEDOR PLAZA
2	1,2	PJE. B	PJE. A - FONDO PJE. NORTE - FONDO PJE. IZQ.
3	1,3	PJE. C	PJE. E - FONDO NORTE - FONDO PONIENTE EN L
4	1,4	PJE. D	PJE. E - FONDO NORTE - FONDO PONIENTE EN L
5	1,5	PJE. E	MALLOQUITO - PJE. A - FONDO PJE. PONIENTE

CUADRO COMUNA DE QUINTA NORMAL SOLUCIÓN HORMIGÓN.

Nº	PRIORIDAD	NOMBRE	TRAMO
1	1,1	PASAJE 27 DE ABRIL II	SANTA ELENA - FONDO PASAJE
2	1,2	PASAJE 29 DE MAYO II	SANTA ELENA - FONDO PASAJE
3	1,3	PASAJE 27 DE ABRIL I	SANTA ELENA - LO ESPINOZA
4	1,4	PASAJE JUPITER	JUPITER - PASAJE 2 (PSJE LEONOR DE LA CORTE)
5	1,5	CALLE CAMINO LOYOLA	CALLE GASPAR DE TORO - CALLE HOSTO
6	1,6	PASAJE E	SANTA ADRIANA - AV. COSTANERA
7	1,7	PSJE. MAXIMILIANO IBAÑEZ	ENTRE MAXIMILIANO IBAÑEZ Y FONDO PASAJE
8	1,8	PASAJE 2 (PSJE LEONOR DE LA CORTE)	LEONOR DE LA CORTE - FONDO DE PASAJE
9	1,9	PASAJE 29 DE MAYO I	SANTA ELENA - FONDO PASAJE
10	2,0	PASAJE CITROEN	PASAJE DIESEL - FONDO PASAJE
11	2,1	PASAJE J	AV. COSTANERA - SANTA AIDA

- 2.- ESTABLECESE que el presente Contrato se regirá por las Bases Generales Reglamentarias, D.S. Nº 236/2002 (V. y U.) y sus modificaciones, en adelante Reglamento; por las Normas Chilenas Oficiales Obligatorias del Instituto Nacional de Normalización; por las Bases Tipo aprobadas por Resolución Nº 283/2009 y sus modificaciones; por los anexos complementarios de la licitación en materia aprobados por Resolución Exenta Nº 2043 de 26/04/2016; por el D.S. Nº 127/77 (V. y U.) y sus modificaciones; por el D.F.L. Nº 458/75 (V. y U.), Ley General de Urbanismo y Construcciones y sus modificaciones; por el D.S. Nº 47/92 (V. y U.), Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones y sus modificaciones; por el D.S. Nº 411/48, (MOP.) y sus modificaciones; por la Ley Nº 8.946/49 Pavimentación Comunal y sus modificaciones; por la Ley Nº 18.290/84 Ley de Tránsito; por el Manual de Normas Técnicas para Señalización, Control y Regulación de Tránsito en vías donde se realicen trabajos, Res. Nº E-1826/83 del (MOP); por el Manual de Señalización del Tránsito D.S. Nº 78/2012, que aprueba nuevo texto y Anexos del capítulo quinto del Manual de Señalización de Tránsito del (M. TT. y TT.); por el Manual de Vialidad Urbana, D.S. Exento Nº 827 (V. y U.) de 05/12/2008, publicado en el Diario Oficial de 02/01/2009; por el Código de Normas y Especificaciones Técnicas de Pavimentación Publicación Nº 332/2008 del Minvu; por el D.S. Nº 85/2007 (V. y U.), Manual de Inspección Técnica de obras; por la Ley Nº 19.300 sobre Bases Generales del Medio Ambiente; por los Manuales y otros que indica el Art. 144 del Reglamento; por la Legislación Laboral vigente, incluyendo la Ley Nº 20.123, publicada en el Diario Oficial el 16/10/2006, que regula el trabajo en régimen de Subcontratación, el funcionamiento de las Empresas de Servicios Transitorios y el Contrato de Trabajo de Servicios Transitorios; por la Ley Nº 16.744, que establece normas sobre accidentes del Trabajo y Enfermedades Profesionales y sus Modificaciones, por la Ley Nº 19.525 de 1997, que Regula los Sistemas de Evacuación y Drenaje de Aguas Lluvias y sus modificaciones, por la Resolución Exenta Nº 1820, (V. y U.) de 2003, que fija procedimiento para Aplicación Práctica del Programa de Pavimentación Participativa, reglamentado por Decreto Nº 114, (V. y U.) de 1994 y sus modificaciones y por los Antecedentes Descriptivos del Proyecto de la Licitación 16-30390124-0-06, (Pág. 1 a 15), Especificaciones Técnicas Especiales Pavimentos de Hormigón de Abril 2016 (Pág. 1 a 14), Especificaciones Técnicas Especiales para Obras de Veredas y Soleras de Abril 2016 (Pág. 1 a 6), Adición Nº 1 de 27/04/2016, Aclaración Nº 1 de 16/05/2016, Planos (31) y Presupuesto Compensado, todos los cuales se aprueban por esta Resolución.-
- 3.- DEJANSE establecidas, entre otras, las siguientes condiciones Especiales que regirán este contrato:
- a) Profesionales en Obra:
- **Profesional Residente (Encargado de la Obra):** 1 Ingeniero Constructor, con 3 años de experiencia (desde la fecha de titulación) como Residente de obras de pavimentación, en Jornada Completa.
 - **Profesional de Control de Calidad:** 1 Constructor Civil, con 2 años de experiencia (desde la fecha de titulación) en Control de Calidad en Obras de Pavimentación, o bien 2 años de experiencia (desde la fecha de titulación) como residente de obras de pavimentación, en Jornada Completa.
 - **Profesional Prevencionista de Riesgos:** 1 Ingeniero en Prevención de Riesgo, con 2 años de experiencia (desde la fecha de titulación) en obras de pavimentación, en Jornada Completa.
- b) Multas y Sanciones:
- Por cada día de atraso en la entrega de las Obras, se aplicará una multa diaria equivalente al 1 o/oo (uno por mil) del monto primitivo del Contrato y sus ampliaciones.
- Se aplicará una multa de 5 U.F. diarias en caso de incumplimiento de órdenes de la I.T.O. registradas en el Libro de Obras y de 2 U.F. diarias por incumplimiento en la presentación del Organigrama Estructural o Estructura Organizacional y negarse a proporcionar datos que se soliciten, según lo indicado en los Arts. 59, 77 y 94 del Reglamento y de 2 U.F. por cada ausencia no justificada de algún profesional; Además se aplicará una multa de 2 U.F. diarias si el avance de las obras se encuentra más de un 10% bajo los porcentajes acumulados en cada período de 28 días. El cómputo del plazo para el cálculo de la multa estará vigente mientras el contratista no compruebe que conforme al programa ha recuperado el atraso.
- Además se aplicará una multa de 10 U.F. diarias en caso de omitir la entrega del listado de trabajadores a que hace referencia el punto 8.10 de las Bases Administrativas Tipo y de 5 U.F. diarias en caso de demora en la obligación de actualizar dicho listado.
- Sin perjuicio de las multas antes señaladas, se aplicarán al contratista las sanciones establecidas en otros puntos del Reglamento y en las Especificaciones Técnicas.-

c) Pagos: Se formularán Estados de Pagos cada 28 días, con la posibilidad de presentar los pagos de las obras ordinarias cada 14 días, los que se pagarán de acuerdo con el desarrollo de las obras, en el porcentaje que los trabajos ejecutados representen el valor total del contrato. Los Estados de Pago para las diferentes modalidades se sujetarán de acuerdo a lo dispuesto en el Título VI del Reglamento. No se consideran reajustes.

d) Programación Financiera: Para estas obras se establece la siguiente inversión acumulada:

PERIODO	DIAS ACUMULADOS	% ACUMULADO	MONTO ACUMULADO \$
1	28	26,82%	\$111.109.547
2	56	61,64%	\$255.361.391
3	84	89,48%	\$370.696.581
4	112	100,00%	\$414.278.700

e) Garantías: El Adjudicatario entregará previo a la firma del Contrato, una Boleta de Garantía Bancaria a nombre del SERVIU METROPOLITANO ascendente a **797,21 U.F.** (equivalente al 5% del monto del Contrato), la cual se tomará por un plazo que exceda a lo menos en 30 días el plazo de término de las obras y deberá mantener vigencia hasta que sea canjeada por la boleta equivalente al 3% del valor total del Contrato a que se refiere el Art. 126 del Reglamento. El plazo de garantía de las obras será de 2 años, contados desde la fecha de término de las obras.-

Para responder por eventuales daños que puedan causarse a terceros con ocasión de los trabajos, el Adjudicatario deberá constituir antes de suscribir el Contrato una Póliza de Seguros por un monto de **478,33 U.F.** (equivalente al 3% del monto total del contrato), la que deberá permanecer vigente hasta la suscripción del Acta de Recepción de las Obras.

La póliza de responsabilidad civil deberá contener en forma explícita una cláusula de rehabilitación y renovación automática hasta la recepción definitiva de las obras. Ella no debe estar condicionada unilateralmente por el asegurador.

f) Plazo de ejecución: Será de **112 días** corridos a contar de la fecha del Acta de Entrega de Terreno.

g) Anticipos: En el contrato de obras **se contempla** el otorgamiento de anticipo por materiales hasta por un monto máximo de un **60%**, de conformidad a lo dispuesto en el artículo 122 del D.S. N° 236/2002 (V. y U.).

h) Previo a la suscripción del Contrato el adjudicatario deberá acreditar mediante certificado emitido por una Empresa especializada que no registra documentos protestados ni deudas en mora.

i) El Adjudicatario deberá protocolizar la presente Resolución en un plazo de 5 días hábiles a contar del día de ingreso en la Oficina Central de Partes de ésta debidamente tramitada, y la Entrega de Terreno se efectuará en un plazo de 5 días hábiles contados desde la fecha de dicha protocolización.

j) De acuerdo a la oferta del Contratista **no requiere** Sub-contrataciones.

4.- La Subdirección de Administración y Finanzas pagará a **CAOA CONSTRUCCIONES LIMITADA**, hasta la suma de **\$414.278.700**, mediante Estados de Pago que formulará la I.T.O. y que llevarán las firmas del Director de Obras, del Contratista y del Jefe de la Sección de Proyecto e Inspección de Pavimentos Participativos.-



5.- DEJASE constancia que el Contratista, en virtud de la aceptación que de los términos de la presente Resolución hace ante Notario Público, declara que:



a) Renuncia, en virtud del fin social que persigue SERVIU METROPOLITANO, en su labor constructiva, al derecho legal de retención que tratan los Artículos N° 545 y siguientes del Código de Procedimiento Civil.-


- b) Serán de su cuenta los perjuicios que puedan ocasionar a terceros en el curso de los trabajos o con ocasión de ellos, como igualmente todo lo concerniente a la seguridad, leyes sociales, accidentes del trabajo, impuestos y contribuciones fiscales y municipales y en general, con las leyes reglamentos y ordenanzas vigentes o que se dicten en el futuro y que digan relación con esta clase de trabajos.-
 - c) Que todo accidente que ocurra en la Obra será de su exclusiva responsabilidad y cargo y que, en general todo gasto o pago de cualquier naturaleza que sea, que se produzca por causa o con ocasión de estos trabajos, será de su exclusiva cuenta y riesgo, quedando SERVIU Metropolitano libre de toda responsabilidad al respecto.-
 - d) Que no tiene derecho a cobrar indemnización al SERVIU METROPOLITANO ni podrá pedir modificaciones del contrato por pérdidas, averías o perjuicios que dichos trabajos causen, ni por las alzas que puedan ocurrir en el precio de los materiales o jornales, si ello no se ha pactado expresamente, ni por cualquiera otra circunstancia no prevista en forma expresa para dicho contrato.-
 - e) Que no tiene derecho a exigir aumento de precio por el empleo de materiales de mejor calidad que los establecidos en los antecedentes del contrato, si así no lo autorizase y ordenare por escrito la autoridad competente que corresponda de la Institución.-
 - f) La Recepción de las obras no lo exonerará de la responsabilidad que le corresponde como constructor de las obras.-
- 6.- DEJASE constancia que, en virtud de lo dispuesto en el Art. 46 del D.S. Nº 355/76 (V. y U.), la presente Resolución aceptada y protocolizada ante Notario por el contratista, constituye las obligaciones recíprocas entre las partes y es de cargo exclusivo del contratista todos los gastos que ello signifique.-
- 7.- ESTABLECESE que las partes, para todos los efectos legales derivados del presente contrato, fijan su domicilio en la ciudad de Santiago.-
- 8.- IMPUTESE la suma de **\$414.278.700**, al Item 31.02.004.30390124-0 del presupuesto vigente del Servicio aprobado por Ley Nº 20.882 de 2015.


Proyecto Nº 16-30390124-0-06

ANÓTESE, COMUNÍQUESE Y CÚMPLASE.



NURYS RAMIREZ TAPIA
Ministro de Fomento



ALBERTO ZORRO SALDÍAS
GEOGRÁFO PUC
DIRECTOR
DIRECCIÓN SERVIU METROPOLITANO
REGION METROPOLITANA


SUBDIRECTOR JURIDICO


REGION METROPOLITANA

9 JUN 2016
SUB DEPTO. PRESUPUESTO
CRISTINA LOPEZ G.
REFRENDADOR
13 334 990
Cfd. 007842

CTTO.: "PROGRAMA DE PAVIMENTOS PARTICIPATIVOS
LLAMADO 25° AGRUPACIÓN N°6", COMUNAS DE
PEÑAFLO, PADRE HURTADO Y QUINTA NORMAL.

CTTA.: CAO A CONSTRUCCIONES LIMITADA.

TRANSCRIBIR A:

- DIRECCION SERVIU METROPOLITANO.
- SUBDIRECCION JURIDICA
- SUBDIRECCION DE PAVIMENTACION Y OBRAS VIALES
- SUBDIRECCION DE ADMINISTRACION Y FINANZAS
- SECCION SECRETARIA GENERAL
- SUBDEPTO. PRESUPUESTO
- DEPTO. PROGRAMACION FISICA Y CONTROL
- UNIDAD DE PROPUESTAS
- UNIDAD DE CHILECOMPRA
- DEPTO. DE CONTABILIDAD
- SECCION CONTROL DE EGRESOS
- SECCION PROYECTOS E INSPECCION DE PAVIMENTOS PARTICIPATIVOS (María Barahona T.)
- SECCION CONTROL DE GESTION (Virna Vega Vera)
- CONTRALORIA INTERNA REGIONAL SERVIU RM.
- SECCION PARTES Y ARCHIVO
- **CAOA CONSTRUCCIONES LIMITADA** (RUT.: 76.038.362-7)
Avenida Salvador Silva N°2309 - Peñaflo